

# ԷԿԼՕՑ ՈՒՎԿ ՄՊԸ

ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
2014թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

|                                                      |    | (հազար դրամ)   |                |
|------------------------------------------------------|----|----------------|----------------|
| Ծանոթագրություն                                      |    | 2014թ.         | 2013թ.         |
| Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ                      | 4  | 244,757        | 185,638        |
| Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր                          | 4  | (61,606)       | (47,826)       |
| <b>Զուտ տոկոսային եկամուտ</b>                        |    | <b>183,151</b> | <b>137,812</b> |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ            | 5  | 27,431         | 32,031         |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր                |    | (398)          | (88)           |
| Արտարժույթային գործարքներից ստացված զուտ վնաս        | 6  | (441)          | (148)          |
| Այլ գործառնական եկամուտ                              | 7  | 50,400         | 61,330         |
| <b>Գործառնական եկամուտ</b>                           |    | <b>260,143</b> | <b>230,937</b> |
| Վարկերից և այլ փոխառություններից առաջացած կորուստներ | 8  | (70,570)       | (52,094)       |
| Անձնակազմի գծով ծախսեր                               | 9  | (76,800)       | (53,163)       |
| Այլ ընդհանուր վարչական ծախսեր                        | 10 | (30,343)       | (29,297)       |
| Այլ ծախսեր                                           | 11 | (7,561)        | (6,799)        |
| <b>Շահույթ՝ մինչև հարկվելը</b>                       |    | <b>74,869</b>  | <b>89,584</b>  |
| Շահութահարկի գծով ծախս                               | 12 | (14,973)       | (18,328)       |
| <b>Շահույթ՝ հարկումից հետո</b>                       |    | <b>59,896</b>  | <b>71,256</b>  |
| Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք                   |    | -              | -              |
| <b>Համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>                |    | <b>59,896</b>  | <b>71,256</b>  |



Արմեն Սուրադյան  
Գործադիր տնօրեն

Կարինե Պապուջյան  
Գլխավոր հաշվապահ

**ԷԿԼՕՑ ՈՒՎԿ ՄՊԸ**

**ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

**2014թ. դեկտեմբեր 31-ի դրությամբ**

|                                                  | Ծանոթագրություն | (հազար դրամ)     |                  |
|--------------------------------------------------|-----------------|------------------|------------------|
|                                                  |                 | 2014թ.           | 2013թ.           |
| Ակտիվներ                                         |                 |                  |                  |
| Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ            | 13              | 2,682            | 2,750            |
| Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ                   | 14              | 173,277          | 16,662           |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխառություններ | 15              | 1,258,660        | 1,297,620        |
| Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ        | 16              | 10,051           | 9,611            |
| Հետաձգված հարկային ակտիվներ                      |                 | 3,907            | 227              |
| Ստացվելիք տոկոսներ                               |                 | 29,638           | 6,378            |
| Դեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ               | 17              | 11,600           | 852              |
| Այլ ակտիվներ                                     | 18              | 33,182           | 25,349           |
| <b>Ընդամենը՝ ակտիվներ</b>                        |                 | <b>1,522,998</b> | <b>1,359,449</b> |
| Պարտավորություններ                               |                 |                  |                  |
| Հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ         | 19              | 804,136          | 656,653          |
| Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ          |                 | 453              | 220              |
| Վճարվելիք տոկոսներ                               |                 | 11,498           | 10,778           |
| Այլ պարտավորություններ                           | 20              | 71,425           | 82,163           |
| <b>Ընդամենը՝ պարտավորություններ</b>              |                 | <b>887,512</b>   | <b>749,814</b>   |
| Կապիտալ                                          |                 |                  |                  |
| Կանոնադրական կապիտալ                             | 21              | 575,590          | 538,379          |
| Գլխավոր պահուստ                                  |                 | 59,896           | 71,256           |
| Կուտակված շահույթ                                |                 | 635,486          | 609,635          |
| <b>Ընդամենը՝ կապիտալ</b>                         |                 | <b>1,522,998</b> | <b>1,359,449</b> |
| <b>Ընդամենը՝ պարտավորություններ և կապիտալ</b>    |                 | <b>1,522,998</b> | <b>1,359,449</b> |



Արմեն Մուրադյան  
Գործադիր տնօրեն

19.03.2015թ.

Կարինե Պապուջյան  
Գլխավոր հաշվապահ

# ԷԿԼՕՑ ՈՒՎԿ ՄՊԸ

ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
2014թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

(հազար դրամ)

|                                                                             | Կանոնադրական<br>կապիտալ | Գլխավոր<br>պահուստ | Զբաղիված<br>շահույթ | Ընդամենը<br>կապիտալ |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Մնացորդը 01 հունվարի 2013թ.<br><i>Բաժնետերերի հետ գործարքներ այդ թվում՝</i> | 515,707                 | -                  | 22,672              | 538,379             |
| Ներդրումներ կանոնադրական<br>կապիտալում                                      | 22,672                  |                    | (22,672)            | -                   |
| Շահաբաժին<br><i>Համապարփակ եկամուտ</i>                                      |                         |                    | 71,256              | 71,256              |
| Շահույթ ժամանակշրջանի համար                                                 | 538,379                 | -                  | 71,256              | 609,635             |
| Մնացորդը 31 դեկտեմբեր 2013թ.                                                | 538,379                 | -                  | 71,256              | 609,635             |
| Մնացորդը 01 հունվարի 2014թ.<br><i>Բաժնետերերի հետ գործարքներ այդ թվում՝</i> | 538,379                 | -                  | 71,256              | 609,635             |
| Ներդրումներ կանոնադրական<br>կապիտալում                                      | 37,211                  |                    | (37,211)            | -                   |
| Շահաբաժին<br><i>Համապարփակ եկամուտ</i>                                      |                         |                    | (34,045)            | (34,045)            |
| Շահույթ ժամանակշրջանի համար                                                 |                         |                    | 59,896              | 59,896              |
| Մնացորդը 31 դեկտեմբեր 2014թ.                                                | 575,590                 | -                  | 59,896              | 635,486             |



Արմեն Սուրադյան  
Գործադիր տնօրեն

Կարինե Պապուջյան  
Գլխավոր հաշվապահ

# ԷԿԼՕՑ ՈՒՎԿ ՄՊԸ

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
2014թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

(հազար դրամ)

|                                                                                             | 2014թ.           | 2013թ.           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից                                     | 213,170          | 181,110          |
| Ստացված տոկոսներ                                                                            | (57,760)         | (40,444)         |
| Վճարված տոկոսներ                                                                            | 59,373           | 55,438           |
| Կորուստների վերականգնում                                                                    | 27,732           | 32,031           |
| Ստացված գուտ կոմիսիոն գումարներ                                                             | (56,773)         | (48,964)         |
| Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ                                       | (48,520)         | (19,015)         |
| Վճարված հարկեր                                                                              | (194,149)        | (257,535)        |
| Տեղաբաշխված միջոցների նվազում (ավելացում)                                                   |                  |                  |
| Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր այլ գործառնական գործունեությունից                            | (45,376)         | (75,248)         |
| <b>Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>                         | <b>(102,303)</b> | <b>(172,627)</b> |
| Դրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեությունից                                    |                  |                  |
| Հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում կապիտալ ներդրումների նվազում (ավելացում)    |                  | (1,272)          |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում                                      | (11,189)         | (574)            |
| <b>Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>                        | <b>(11,189)</b>  | <b>(1,846)</b>   |
| Դրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից                                      |                  |                  |
| Վճարված շահաբաժիններ                                                                        | (34,045)         |                  |
| Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում(նվազում)                                             | 147,483          | 170,219          |
| <b>Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>                          | <b>113,438</b>   | <b>170,219</b>   |
| Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա | (13)             | (46)             |
| Դրամական միջոցների գուտ հոսք                                                                | (67)             | (4,300)          |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում                                | 2,777            | 7,077            |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում                                | 2,710            | 2,777            |



Արմեն Մուրադյան  
Գործադիր տնօրեն

Կարինե Պապուջյան  
Գլխավոր հաշվապահ

# Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

## 1. Հիմնական գործունեություն

ԷԿԼՕՖ ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը (այսուհետև՝ Կազմակերպություն) իրավաբանական անձ հանդիսացող առևտրային կազմակերպություն է:

Կազմակերպությունը գրանցվել է ՀՀ կենտրոնական բանկի խորհրդի 2006թ. հոկտեմբերի 17-ի N 617 Ա որոշմամբ: Վարկային կազմակերպության գրանցման վկայականի համարն է՝ 17:

Համաձայն կանոնադրության Կազմակերպության գործունեության նպատակներն են.

- փոխառություններ և վարկեր տրամադրել ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց: Տնրամադրված վարկերը հիմնականում սոցիալ-տնտեսական խնդիրները լուծելու, պայմաններ բարելավելու, ինքնուրույնությունը ամրապնդելու նպատակ պետք է հետապնդել,
- փոխառություններ կամ վարկեր տրամադրել այն անհատ ձեռնարկատերերին կամ իրավաբանական անձանց, որոնք նպաստում են փոքր և միջին բիզնեսի կայացմանը և զարգացմանը, ինչպես նաև աշխատատեղերի ստեղծմանը և պահպանմանը.
- փոխառություններ կամ վարկեր տրամադրել եկեղեցիներին, եկեղեցահար հաստատություններին, քրիստոնեական կազմակերպություններին, ոչ առևտրային կազմակերպություններին և ՀՀ համայնքներին, որոնք ուղղված են սոցիալական, կրթական, առողջապահական և այլ ծրագրերի կատարմանը:

Կազմակերպության գտնվելու վայրը և իրավաբանական հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Էջմիածին, Բաղրամյան 2/1: Կազմակերպության աշխատողների ցուցակային թվաքանակը 2014թ. կազմել է 36 մարդ:

## 2. Պատրաստման հիմունքներ

### Համապատասխանության մասին հայտարարություն

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների ("ՖՀՄՍ") պահանջների համաձայն:

### Չափման հիմունքները

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են իրական արժեքի սկզբունքի հիման վրա՝ ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող, իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների ու պարտավորությունների, ինչպես նաև վաճառքի համար մատչելի ակտիվների համար բացառությամբ այն ակտիվների, որոնց իրական արժեքը հնարավոր չէ որոշել: Այլ ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով, իսկ ոչ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները հաշվառվում են պատմական արժեքով:

### *Գործառնական և ներկայացման արժույթ*

Կազմակերպության գործառնական արժույթն է հանդիսանում ՀՀ դրամը (դրամ), որը, լինելով Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը, արտացոլում է Կազմակերպության գործունեության հիմքում ընկած իրադարձությունների և հանգամանքների տնտեսական էությունը:

Դրամը հանդիսանում է նաև սույն ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման արժույթը: Ֆինանսական տեղեկատվությունը ներկայացված է դրամով՝ հազարների ճշտությամբ:

### *Գնահատումների և դատողությունների օգտագործում*

Այս ֆինանսական հաշվետվությունները ՖՀՄՄ-ի պահանջներին համապատասխան պատրաստելու համար ղեկավարությունը կատարել է մի շարք դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ, որոնք ազդեցություն ունեն հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման, ինչպես նաև ակտիվների, պարտավորությունների, եկամտի և ծախսի ներկայացված գումարների վրա: Փաստացի արդյունքները կարող են տարբերվել այդ գնահատումներից:

Գնահատումները և համապատասխան ենթադրությունները շարունակաբար վերանայվում են: Հաշվապահական գնահատումների վերանայումները ճանաչվում են այն ժամանակաշրջանում՝ որում վերանայվել են և այն ապագա ժամանակշրջաններում, որոնց վրա կարող են ազդեցություն ունենալ:

### *Գործունեության անընդհատությունը*

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են՝ հիմնվելով գործունեության անընդհատության սկզբունքի վրա, որը ենթադրում է ակտիվների իրացում և պարտավորությունների մարում սովորական գործունեության ընթացքում:

## **3. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն**

### *Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում*

Եկամուտը ճանաչվում է այն դեպքում, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտերը կհոսեն Կազմակերպություն, և ստացված եկամուտը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել: Ծախսը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կարտահոսեն Կազմակերպությունից, և ծախսը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել:

### *Տոկոսային ծախսեր և եկամուտներ*

Ստացվելիք տոկոսային եկամուտները, ինչպես նաև վճարվելիք տոկոսային ծախսերը Վարկային կազմակերպությունը չափում, ճանաչում և գրանցում է հաշվեգրման եղանակով, անկախ եկամտի փաստացի ստացման կամ վճարումների իրականացման ժամկետից:

### *Միջնորդավճարներից և այլ նմանատիպ վճարներից եկամուտներ ու ծախսեր*

Միջնորդավճարները, վարձավճարները և այլ եկամուտային ու ծախսային հոդվածները հիմնականում ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքով, ծառայությունների մատուցման ընթացքում:

## Փոխարժեքային տարբերությունների ճանաչում

Արտարժույթային գործարքներից եկամուտները (վնասը) ներառում է արտարժույթով ակտիվների կամ պարտավորությունների վերագնահատումից եկամուտը (վնասը):

Արտարժույթով կատարված գործարքները վերահաշվարկվում են գործառնական արժույթով՝ գործարքի օրվա փոխարժեքով: Արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվները և պարտավորությունները փոխարկվում են գործառնական արժույթով՝ կիրառելով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության ամսաթվի դրությամբ գործող փոխարժեքը: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթային հոդվածների վերահաշվարկից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են որպես ծախս կամ եկամուտ:

Ստորև ներկայացվում են ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ընթացքում Կազմակերպության կողմից օգտագործված տարեվերջյան փոխարժեքները.

|                     | 31 Դեկտեմբեր 2014թ. | 31 Դեկտեմբեր 2013թ. |
|---------------------|---------------------|---------------------|
| ՀՀ դրամ/ 1ԱՄՆ դոլար | 474.97              | 405.64              |

## Հարկային հաշվառում

Հաշվետու տարվա շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից: Շահութահարկը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ բացառությամբ այն հարկերի, որոնց գծով գործառնությունների արդյունքները ճանաչվել են սեփական կապիտալում, որի դեպքում հարկերը նույնպես ճանաչվում են սեփական կապիտալում:

Ընթացիկ հարկը տարվա համար հարկվող եկամուտներից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվին գործող հարկային դրույքներով, ինչպես նաև նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկերը հաշվարկվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության պարտավորությունների մեթոդի համաձայն: Հետաձգված հարկերը հաշվի են առնում բոլոր ժամանակային տարբերությունները, որոնք առաջանում են ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային գումարների միջև, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ այդ հետաձգված շահութահարկը առաջացել է գույքի վրա կազմակերպությունների միավորում չհանդիսացող գործառնություններում ակտիվների կամ պարտավորությունների նախնական ճանաչման ժամանակ և ազդեցություն չունի հաշվապահական կամ հարկման նպատակով հաշվարկվող շահույթի վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվը ճանաչվում է միայն այն չափով, որքանով հավանական է, որ ապագայում առկա կլինի հարկման ենթակա շահույթ, որի հաշվին կարող են օգտագործվել ժամանակավոր տարբերությունները: Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվարկվում են այն հարկային դրույքով, որը ենթադրվում է, որ կգործի ակտիվների իրացման և պարտավորությունների մարման ժամանակ՝ հիմնվելով տվյալ ժամանակաշրջանի կամ հաշվետու ժամանակաշրջանի փաստացի գործող դրույքների վրա:

ՀՀ-ում գործում են նաև բազմաթիվ այլ գործառնական հարկեր, որոնք հաշվարկվում են ելնելով Կազմակերպության գործունեությունից: Այս հարկերը ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են՝ այլ ծախսեր՝ հոդվածում: Անուղակի հարկերի գումարներն ներառվում են այն նյութական կամ ոչ նյութական արժեքի գույքի մեջ որին վերաբերվում են այդ հարկերը:

## **Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ**

Դրամական միջոցներն ու դրանց համարժեքները ներառում են հաշիվները բանկերում: Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը կազմվում է ուղղակի մեթոդով:

## **Ֆինանսական գործիքներ**

Կազմակերպությունը ֆինանսական ակտիվը կամ պարտավորությունը հաշվեկշռում ճանաչում է այն ժամանակ, երբ այն դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ: Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների սովորական առուվաճառքի դեպքում դրանք ճանաչվում են գործարքի օրվա դրությամբ: Սովորական ճանապարհով ձեռք բերված ֆինանսական գործիքները, որոնք հետագայում պետք է հաշվառվեն իրական արժեքով, գործարքի օրվա և պայմանագրի օրվա միջև ընկած ժամանակահատվածում հաշվառվում են նույն եղանակով, որով հաշվառվում են ձեռքբերված գործիքները:

Սկզբնական ճանաչման ժամանակ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները չափվում են իրական արժեքով՝ գումարած, ներդրումների դեպքում, գործարքին անմիջապես վերագրելի ծախսերը, բացառությամբ ֆինանսական արդյունքներում ճշգրտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող ներդրումները:

Սկզբնական ճանաչումից հետո, ֆինանսական արդյունքներում իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններին չվերաբերող բոլոր ֆինանսական պարտավորությունները (ներառյալ վաճառքի համար պահվողները) չափվում են ամօրտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Սկզբնական ճանաչումից հետո ֆինանսական արդյունքներում իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորությունները հետապնդում հաշվառվում են իրական արժեքով:

Կազմակերպությունը իր ֆինանսական ակտիվները դասակարգել է ըստ հետևյալ դասերի՝ վարկեր և դեբիտորական պարտքեր, ֆինանսական արդյունքներում իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական գործիքներ, վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական գործիքներ և մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ: Ներդրումների դասակարգումը ըստ դասերի իրականացվում է ձեռքբերման պահին՝ առաջնորդվելով դեկավարության կողմից հաստատված կանոններով: Սկզբնական ճանաչումից հետո Կազմակերպությունը կարող է, հնարավորության և անհրաժեշտության դեպքում, վերադասակարգել իր ֆինանսական ակտիվները յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջում:

## **Վարկեր և դեբիտորական պարտքեր**

Վարկերը և դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ֆինանսական ակտիվներն են, որոնք ստեղծվում են Վարկային կազմակերպության կողմից ուղղակիորեն պարտապանին դրամ տրամադրելու միջոցով՝ առանց պարտքը վաճառելու մտադրության:

Հետագայում վարկի հաշվեկշռային արժեքը որոշվում է օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Հաճախորդներին տրամադրված վարկերը, որոնք չունեն մարման հաստատուն ժամկետներ, հաշվառվում են ակնկալվող մարման ժամկետի վրա հիմնված արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով: Հաճախորդներին տրված վարկերի գումարները նվազեցվում են դրանց գծով արժեզրկման կորուստների պահուստներով:

## **Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում**

Հաշվեկշռային ամսաթվի դրությամբ Կազմակերպությունը գնահատում է ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական ակտիվների խմբի արժեզրկման աստիճանը:

## *Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների ապաճանաչում*

### *Ֆինանսական ակտիվներ*

Ֆինանսական ակտիվը (կամ ֆինանսական ակտիվի մի մասը կամ նմանատիպ ֆինանսական ակտիվների խմբի մի մասը) ապաճանաչվում է, երբ.

- լրացել է ակտիվից դրամական հոսքեր ստանալու իրավունքը
- Կազմակերպությունը փոխանցել է ակտիվից դրամական հոսքեր ստանալու պահանջի իրավունքը, կամ պահպանել է այդ իրավունքը, բայց պարտավորվում է ստացված գումարներն ամբողջությամբ և ժամանակին փոխանցել երրորդ կողմին՝ համաձայն փոխանցման համաձայնաժողովի, և
- Կազմակերպությունը (ա) փոխանցել է ակտիվի գծով բոլոր ռիսկերի և օգուտների զգալի մասը, կամ (բ) չի փոխանցել և չի պահպանել ակտիվի գծով բոլոր ռիսկերի և օգուտների զգալի մասը, սակայն փոխանցել է ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը:

Եթե Կազմակերպությունը փոխանցել է ակտիվից դրամական հոսքեր ստանալու իրավունքը և չի փոխանցել ու չի պահպանել ակտիվի գծով բոլոր ռիսկերի և օգուտների զգալի մասը, ինչպես նաև չի փոխանցել ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը, ապա ակտիվը ճանաչվում է մինչև Կազմակերպության ֆինանսական ակտիվում շարունակական մասնակցությունը: Փոխանցվող ակտիվի երաշխիքային ապահովման ձև ստացած շարունակական մասնակցությունը որոշվում է հետևյալ երկու մեծություններից նվազագույնով՝ ակտիվի սկզբնական հաշվեկշռային արժեքը կամ փոխհատուցման վճարվելիք գումարը, որ Կազմակերպությունից կարող է պահանջվել:

### *Ֆինանսական պարտավորություններ*

Ֆինանսական պարտավորությունը ապաճանաչվում է այն ժամանակ, երբ այն մարվում կամ չեղյալ է համարվում, կամ լրանում է դրա ուժի մեջ մնալու ժամկետը:

Երբ գոյություն ունեցող ֆինանսական պարտավորությունը փոխարինվում է էականորեն տարբերվող պայմաններով, բայց միևնույն փոխառուին վերաբերող պարտավորությամբ, կամ էականորեն փոփոխվում են գոյություն ունեցող պարտավորության պայմանները, նման փոխանակումը կամ փոփոխությունը պետք է հանգեցնի սկզբնական պարտավորության ապաճանաչման և նոր պարտավորության ճանաչման, իսկ համապատասխան հաշվեկշռային արժեքների տարբերությունը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

### *Վարկային կազմակերպությունը ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստ*

Վարկային կազմակերպության ակտիվների դասակարգումը և հնարավոր կորուստների պահուստների ձևավորումը իրականացնում է “Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գործող բանկերի վարկերի ու դեբիտորական պարտքերի դասակարգման և հնարավոր կորուստների պահուստների ձևավորման կարգի” համաձայն:

### *Պաշարներ*

Պաշարների հաշվապահական հաշվառումը կատարվում է համաձայն ՀՀՄՍ 2 ստանդարտի: Պաշարները հաշվառվում են ձեռք բերման արժեքով: Փոխադարձ փոխարկելի հանդիսացող պաշարները ելքագրվում են “Առաջին Մուտք Առաջին Ելք” (ՖԻՖՈ) մեթոդով:

### *Վարձակալություն*

Ակտիվների վարձակալությունը, որի դեպքում ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր ռիսկերն ու օգուտները պահպանվում են վարձատրի մոտ, դասակարգվում է որպես գործառնական վարձակալություն: Գործառնական վարձակալության շրջանակներում վարձավճարները ճանաչվում են որպես ծախս ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

## Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցների միավորը, որը համապատասխանում է ակտիվի ճանաչման չափանիշներին, սկզբնապես չափվում է իր սկզբնական արժեքով (ինքնարժեքով): Հիմնական միջոցների միավորի սկզբնական արժեքն ընդգրկում է նրա գնման գինը, հարկերը, ներկրման տուրքերը, պարտադիր այլ վճարները, որոնք համապատասխան մարմնի կողմից ենթակա չեն Վարկային կազմակերպությանը ետ վերադարձման:

Հիմնական միջոցները ներկայացվում են սկզբնական արժեքի և կուտակված մաշվածության տարբերությամբ՝ հաշվի առնելով արժեզրկումից կուտակված կորուստը: Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետի ընթացքում: Օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետները հետևյալն են

|                                                                   |         |
|-------------------------------------------------------------------|---------|
| Համակարգչային սարքավորումներ                                      | 3 տարի  |
| Փոխադրամիջոցներ                                                   | 5 տարի  |
| Գրասենյակային գույք                                               | 5 տարի  |
| Վարձակալած հիմնական միջոցների վրա կատարված կապիտալ բնույթի ծախսեր | 20 տարի |

Հիմնական միջոցների ընթացիկ վերանորոգման և պահպանման հետ կապված ծախսումները ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են որպես ծախս՝ դրանց կատարման պահին: Այն ծախսումները, որոնք բարձրացնում են հիմնական միջոցի միավորի շահագործման արդյունավետությունը սկզբնապես գնահատված նորմատիվային ցուցանիշների համեմատ, ճանաչվում են որպես կապիտալ բնույթի ծախսումներ և ավելացվում են ակտիվի սկզբնական արժեքին: Նշված ծախսումներն ամորտիզացվում են՝ կիրառելով գծային մեթոդը՝ համապատասխան ակտիվի օգտակար ծառայության մնացորդային ժամկետի ընթացքում, եթե դրանք չեն գերազանցում տվյալ տարվա (հիմնական միջոցի տվյալ միավորի արժեքին նշված ծախսումները ավելացնելու տարվա) հունվարի 1-ի դրությամբ հիմնական միջոցի մնացորդային արժեքը, հակառակ դեպքում ամորտիզացվում են օգտակար ծառայության ամբողջ ժամկետի ընթացքում:

Հիմնական միջոցի դուրսգրումից կամ իրացումից առաջացած արդյունքը որոշվում է որպես ակտիվի իրացումից զուտ մուտքերի և հաշվեկշռային արժեքի տարբերություն և ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում է որպես եկամուտ կամ ծախս:

Հիմնական միջոցների իրական (շուկայական) արժեքի էական տատանման դեպքում դրանք վերագնահատվում են: Վերագնահատման արդյունքները արտացոլվում են ՀՀՄՍ 16-ով սահմանված կարգով:

## Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութայան ակտիվները ներառում են համակարգչային ծրագրերը:

Ոչ նյութական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են ինքնարժեքով: Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և ցանակացած կուտակված արժեզրկման ծախս: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները կարող են լինել որոշակի և անորոշ: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցողները ամորտիզացվում են գծային մեթոդով 10 տարվա ընթացքում և գնահատվում են արժեզրկման համար, երբ առկա են արժեզրկման հատկանիշները: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվների ամորտիզացիայի ժամանակահատվածներն ու մեթոդները վերանայվում են առնվազն յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջին:

Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ոչ նյութական ակտիվները չեն ամորտիզացվում, բայց տարին մեկ անգամ ստուգվում են արժեզրկման համար անհատական կամ դրամային միջոցներ ստեղծող միավորի մակարդակով: Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը վերանայվում է յուրաքանչյուր տարի՝ պարզելու համար, թե արդյոք ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը դեռևս անորոշ է գնահատվում:

## Փոխառություններ

Փոխառությունները, որոնք ներառում են հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ, սկզբնապես ճանաչվում են ստացված գուտ մուտքերի իրական արժեքով՝ հանած անմիջապես վերագրելի գործառնական ծախսերը: Սկզբնական գնահատումից հետո փոխառություններն հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Շահույթը կամ վնասը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն ժամանակ, երբ ապաճանաչվում են պարտավորությունները, ինչպես նաև ամորտիզացիոն ընթացակարգի միջոցով:

## Պահուստներ

Պահուստը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ Կազմակերպությունն անցյալ դեպքերի արդյունքում ունի իրավական կամ կառուցողական պարտավորություն և, հավանական է, որ պարտավորության մարումը կպահանջի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք և հնարավոր կլինի պարտավորության գումարը արժանահավատորեն գնահատել:

## Հաշվանցում

Ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները, եկամուտներն ու ծախսերը հաշվանցվում են և զուտ գումարը արտացոլվում է հաշվեկշռում, եթե գոյություն ունի ճանաչված գումարների հաշվանցման օրենսդրորեն հաստատված իրավունք, և առկա է զուտ գումարների հիման վրա հաշվանցման կամ ակտիվի իրացման ու միաժամանակ պարտավորության մարման մտադրություն:

4. Զուտ տոկոսային եկամուտ

|                                       | 2014թ.   | հազար դրամ<br>2013թ. |
|---------------------------------------|----------|----------------------|
| Տոկոսային եկամուտ                     | 237,414  | 168,030              |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր            | 6,851    | 16,948               |
| Ժամկետային ավանդներ բանկերում         | 492      | 660                  |
| Այլ տոկոսային եկամուտներ              | 244,757  | 185,638              |
| Ընդամենը տոկոսային եկամուտ            |          |                      |
| Տոկոսային ծախս                        | (61,482) | (44,630)             |
| Հաճախորդներից ստացված փոխառություններ | (124)    | (3,196)              |
| Այլ տոկոսային ծախսեր                  | (61,606) | (47,826)             |
| Ընդամենը տոկոսային ծախս               |          |                      |
| Զուտ տոկոսային եկամուտ                | 183,151  | 137,812              |

5. Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ

|                                        | 2014թ. | հազար դրամ<br>2013թ. |
|----------------------------------------|--------|----------------------|
| Հաճախորդներին տրված վարկերի սպասարկում | 27,431 | 32,031               |
|                                        | 27,431 | 32,031               |

6. Արտարժույթի գործաքներից ստացված վնաս

|                                               | 2014թ. | հազար դրամ<br>2013թ. |
|-----------------------------------------------|--------|----------------------|
| Արտարժույթի վաճառքից ստացված զուտ վնաս        | (174)  | (103)                |
| Արտարժույթի վերագնահատումից ստացված զուտ վնաս | (267)  | (45)                 |
|                                               | (441)  | (148)                |

7. Այլ գործառնական եկամուտ

|                                                 | 2014թ. | հազար դրամ<br>2013թ. |
|-------------------------------------------------|--------|----------------------|
| Եկամուտներ ստացված տույժերից և տուգանքներից     | 49,679 | 61,330               |
| Հիմնական միջոցների օտարումից ստացված եկամուտներ | 371    |                      |
| Ստացված շնորհներ                                | 350    |                      |
|                                                 | 50,400 | 61,330               |

8. Վարկերից և այլ փոխառություններից առաջացած կորուստներ

|                                                                      | 2014թ.    | հազար դրամ<br>2013թ. |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|
| Վարկերի, ավանդների, դեբ. պարտքերի կորուստների վերականգնումից եկամուտ | 119,033   | 135,670              |
| Վարկերի, ավանդների, դեբ. պարտքերի կորուստներին հատկացում             | (189,603) | (187,764)            |
|                                                                      | (70,570)  | (52,094)             |

9. Անձնակազմի գծով ծախսեր

|                        | 2014թ.   | հազար դրամ<br>2013թ. |
|------------------------|----------|----------------------|
| Աշխատավարձեր           | (69,186) | (47,602)             |
| Պարգևավճարներ          | (1,411)  | (1,320)              |
| Անձնակազմի այլ վճարներ | (6,203)  | (4,241)              |
|                        | 76,800   | 53,163               |

10. Այլ ընդանուր վարչական ծախսեր

|                                                         | <i>հազար դրամ</i> |                 |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
|                                                         | 2014թ.            | 2013թ.          |
| Շենքի և այլ հիմնական միջոցների վարձակալության ծախսեր    | (5,274)           | (3,840)         |
| Շենքի տեխնիկական սպասարկման և պահպանման գծով ծախսեր     | (1,108)           | (620)           |
| Սարքավորումների սպասարկման և պահպանման գծով ծախսեր      | (209)             | (84)            |
| Կապի և հաղորդակցական միջոցների գծով ծախսեր              | (4,567)           | (5,071)         |
| Փոխադրամիջոցների սպասարկման և պահպանման գծով ծախսեր     | (3,600)           | (4,721)         |
| Անդամավճարներ                                           | (0)               | (960)           |
| Զփոխհատուցվող հարկեր և տուրքեր                          | (765)             | (709)           |
| Վարկերի սրամաղրման և վերադարձման գծով ծախսեր            | (0)               | (60)            |
| Գործուղման ծախսեր                                       | (1,561)           | (2,092)         |
| Ապահովագրության գծով ծախսեր                             | (2,151)           | (1,287)         |
| Գրասենյակային ծախսեր                                    | (1,747)           | (1,514)         |
| Առդիտի և այլ խորհրդատվական ծառայությունների գծով ծախսեր | (3,000)           | (3,000)         |
| Այլ գործառնական ծախսեր                                  | (0)               | (50)            |
| Ֆինանսական հաշտարարի գրասենյակի գծով ծախսեր             | (0)               | (777)           |
| Այլ կառավարչական ծախսեր                                 | (6,361)           | (4,512)         |
|                                                         | <b>(30,343)</b>   | <b>(29,297)</b> |

11. Այլ ծախսեր

|                           | <i>հազար դրամ</i> |                |
|---------------------------|-------------------|----------------|
|                           | 2014թ.            | 2013թ.         |
| Ամորտիզացիոն մասհանումներ | (1,733)           | (4,244)        |
| Տույժեր ու տուգանքներ     | (0)               | (1,000)        |
| Այլ ծախսեր                | (5,828)           | (1,555)        |
|                           | <b>(7,561)</b>    | <b>(6,799)</b> |

12. Շահութահարկի գծով ծախս

|                         | <i>հազար դրամ</i> |                 |
|-------------------------|-------------------|-----------------|
|                         | 2014թ.            | 2013թ.          |
| Ընթացիկ հարկային ծախսեր | (14,973)          | (18,328)        |
|                         | <b>(14,973)</b>   | <b>(18,328)</b> |

13. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

|                           | <i>հազար դրամ</i> |              |
|---------------------------|-------------------|--------------|
|                           | 2014թ.            | 2013թ.       |
| Ընթացիկ հաշիվներ բանկում  | 2,710             | 2,777        |
| Ընթացիկ հաշիվների պահուստ | (28)              | (27)         |
|                           | <b>2,682</b>      | <b>2,750</b> |

14. Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ

|                                                   | <i>հազար դրամ</i> |               |
|---------------------------------------------------|-------------------|---------------|
|                                                   | 2014թ.            | 2013թ.        |
| Բանկերում ներդրված ավանդներ                       | 175,039           | 16,830        |
| Բանկերում ներդրված ավանդների պահուստ              | (1,762)           | (168)         |
| Ընդամենը պահանջներ ֆինանսական կազմակերպ. նկատմամբ | <b>173,277</b>    | <b>16,662</b> |

15. Վարկեր և փոխառվածություններ հաճախորդներին

|                                                    | 2014թ.    | հազար դրամ<br>2013թ. |
|----------------------------------------------------|-----------|----------------------|
| Հաճախորդներին տրված համախառն վարկեր                | 1,350,413 | 1,326,240            |
| Վարկերի արժեզրկման պահուստ                         | (91,753)  | (28,620)             |
| Ընդամենը վարկեր և փոխառվածություններ հաճախորդներին | 1,258,660 | 1,297,620            |

Վարկերի և այլ փոխառությունների պահուստավորում

|                         | 2014թ.    | հազար դրամ<br>2013թ. |
|-------------------------|-----------|----------------------|
| սկզբնական մնացորդ,      | 28,620    | 61,216               |
| պահուստին մասհանումներ, | 316,523   | 345,222              |
| պահուստի օգտագործում,   | (253,390) | (377,818)            |
| վերջնական մնացորդ.      | 91,753    | 28,620               |

Տրամադրված վարկերի վերլուծությունն ըստ դասերի(անվանական արժեքով) ունի հետևյալ տեսքը.

|                                         | 2014թ.    | հազար դրամ<br>2013թ. |
|-----------------------------------------|-----------|----------------------|
| Գյուղատնտեսություն                      | 961,753   | 869,764              |
| Արդյունաբերություն                      | 97,844    | 135,694              |
| Շինարարություն                          | 27,884    | 29,087               |
| Առևտուր                                 | 117,053   | 162,174              |
| Փոխադրումներ և պահեստային տնտեսություն  | 13,613    | 23,086               |
| Կեցության և հանրային սննդի կազմակերպում | 19,981    | 34,868               |
| Տեղեկատվություն և կապ                   | 1,821     | 2,659                |
| Առողջապահություն                        | 1,453     | 2,820                |
| Հիփոթեքային վարկեր                      | 1,409     | 4,628                |
| Տնտեսության այլ ճյուղեր                 | 52,376    |                      |
| Սպառողական վարկեր                       | 59,325    | 61,460               |
| Ընդամենը հաճախորդներին տրված վարկեր     | 1,354,512 | 1,326,240            |

16. Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ

|                                  | Գրասենյակ<br>ային գույք | Համակարգչ.<br>սարքավորո<br>ւմներ | Փոխադրամ<br>իջոցներ | Կապիտալ<br>ներդրումնե<br>ր հիմնական<br>միջոցներում | հազար դրամ<br>Համակարգչ.<br>Մրագրեր և<br>այլ հիմակ<br>միջոց. | Ընդամենը |
|----------------------------------|-------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------|
| Սկզբնական արժեք                  |                         |                                  |                     |                                                    |                                                              |          |
| Մնացորդը առ 1.01.2014            | 4,285                   | 4,649                            | 18,454              | 10,779                                             | 3,340                                                        | 41,507   |
| Ավելացում                        | 23                      | 176                              | 18                  | -                                                  | 1,955                                                        | 2,172    |
| Օտարում կամ լուծարում            | -                       | -                                | -                   | -                                                  | -                                                            | -        |
| Մնացորդը առ 31.12.2014           | 4,308                   | 4,825                            | 18,472              | 10,779                                             | 5,295                                                        | 43,679   |
| Մաշվածք                          |                         |                                  |                     |                                                    |                                                              |          |
| Մնացորդը առ 1.01.2014            | 3,790                   | 4,582                            | 17,025              | 4,072                                              | 2,425                                                        | 31,894   |
| Ավելացում                        | 280                     | 73                               | 541                 | 545                                                | 294                                                          | 1,733    |
| Նվազեցում                        | -                       | -                                | -                   | -                                                  | -                                                            | -        |
| Մնացորդը առ 31.12.2014           | 4,070                   | 4,655                            | 17,566              | 4,617                                              | 2,719                                                        | 33,627   |
| Հաշվեկշռային արժեք առ 31.12.2014 | 238                     | 170                              | 906                 | 6,162                                              | 2,576                                                        | 10,052   |

|                                  | Գրասենյակային գույք | Համակարգչ. սարքավորումներ | Փոխադրամիջոցներ | Կապիտալ ներդրումներ հիմնական միջոցներում | հազար դրամ                               |               |
|----------------------------------|---------------------|---------------------------|-----------------|------------------------------------------|------------------------------------------|---------------|
|                                  |                     |                           |                 |                                          | Համակարգչ. ծրագրեր և այլ հիմնական միջոց. | Ընդամենը      |
| Սկզբնական արժեք                  |                     |                           |                 |                                          |                                          |               |
| Մնացորդը առ 1.1.2013             | 4,163               | 4,557                     | 34,485          | 10,501                                   | 3,099                                    | 56,806        |
| Ավելացում                        | 122                 | 92                        | 995             | 278                                      | 360                                      | 1,847         |
| Օտարում կամ լուծարում            | -                   | -                         | (17,026)        | -                                        | (119)                                    | (17,145)      |
| <b>Մնացորդը առ 31.12.2013</b>    | <b>4,285</b>        | <b>4,649</b>              | <b>18,454</b>   | <b>10,779</b>                            | <b>3,340</b>                             | <b>41,508</b> |
| Մաշվածք                          |                     |                           |                 |                                          |                                          |               |
| Մնացորդը առ 1.1.2013             | 3,498               | 4,378                     | 27,845          | 3,528                                    | 2,186                                    | 41,435        |
| Ավելացում                        | 293                 | 204                       | 2,845           | 544                                      | 358                                      | 4,244         |
| Նվազեցում                        | -                   | -                         | (13,665)        | -                                        | (119)                                    | (13,784)      |
| <b>Մնացորդը առ 31.12.2013</b>    | <b>3,791</b>        | <b>4,582</b>              | <b>17,025</b>   | <b>4,072</b>                             | <b>2,425</b>                             | <b>31,895</b> |
| Հաշվեկշռային արժեք առ 31.12.2013 | 494                 | 67                        | 1,428           | 6,708                                    | 914                                      | 9,611         |

#### 17. Դեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ

|                                    | հազար դրամ    |            |
|------------------------------------|---------------|------------|
|                                    | 2014թ.        | 2013թ.     |
| Դեբիտորական պարտքեր և կանխավճարներ | 11,883        | 971        |
| Դեբիտորական պարտքերի պահուստ       | (283)         | (119)      |
|                                    | <b>11,600</b> | <b>852</b> |

#### Դեբիտորական պարտքերի և այլ ակտիվների պահուստավորում

|                           | հազար դրամ |            |
|---------------------------|------------|------------|
|                           | 2014թ.     | 2013թ.     |
| սկզբնական մնացորդ,        | 119        | 6,271      |
| պահուստին մասհանումներ,   | 3,170      | 4,569      |
| պահուստի օգտագործում,     | (2,979)    | (10,721)   |
| <b>վերջնական մնացորդ.</b> | <b>310</b> | <b>119</b> |

#### 18. Այլ ակտիվներ

|                    | հազար դրամ    |               |
|--------------------|---------------|---------------|
|                    | 2014թ.        | 2013թ.        |
| Արագամաշ առարկաներ | 1,967         | 47            |
| Այլ ակտիվներ       | 31,215        | 25,302        |
|                    | <b>33,182</b> | <b>25,349</b> |

#### 19. Հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ

|                                                          | հազար դրամ     |                |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                          | 2014թ.         | 2013թ.         |
| Հիմնարկներից ստացված փոխառություններ                     | 3,760          | 8,788          |
| ԳՖԿ ՄԻԳ ստացված փոխառություններ                          | 156,707        | 155,510        |
| Այլ ոչ առևտրային կազմակերպությունից ստացված փոխառություն | 0              | 380,220        |
| Մասնակցից ստացված փոխառություն                           | 643,669        | 112,135        |
|                                                          | <b>804,136</b> | <b>656,653</b> |

20. Այլ պարտավորություններ

|                                     | հազար դրամ |        |
|-------------------------------------|------------|--------|
|                                     | 2014թ.     | 2013թ. |
| Ապագա ժամանակաշրջանի եկամուտներ     | 33,293     | 62,594 |
| Աշխատավարձ և նմանատիպ վճարներ       | 5,033      | 2,561  |
| Պարտավորություններ բյուջեի նկատմամբ | 5,421      | 10,524 |
| Այլ պարտավորություններ              | 27,678     | 6,484  |
| Ընդամենը այլ պարտավորություններ     | 71,425     | 82,163 |

21. Կանոնադրական Կապիտալ

Կանոնադրական կապիտալը 575,590 հազար ՀՀ դրամ է, որը կազմված է ՍՊԸ-ի 2 սեփականատիրոջից՝ ԷԿԼՕՖ Հիմնադրամ՝ 72,8%, ԷԿԼՕՖ Միջազգային Հիմնադրամ՝ 27.2% :

Պայմանական պարտավորություններ

Հարկային ու իրավական պարտավորություններ

Կազմակերպությունը գործունեություն է ծավալել համաձայն օրենսդրության պահանջների:

Առ 31 դեկտեմբեր 2014թ. Կազմակերպության դեմ չի ներկայացվել ոչ մի դատական հայց կամ բողոք: Այդ պատճառով Կազմակերպությունը չի նախատեսել նման հարկային կամ դատական պարտավորությունների պահուստ:

22. Գործարքներ փոխկապակցված կողմերի հետ

Համաձայն ՀՀՄՍ 24-ի՝ “Փոխկապակցված կողմերի բացահայտում”, կողմերը համարվում են փոխկապակցված, եթե մի կողմը հնարավորություն ունի վերահսկել մյուս կողմին կամ էական ազդեցություն ունենալ մյուս կողմի ֆինանսական և գործառնական որոշումների կայացման վրա: Սույն ֆինանսական հաշվետվությունների տեսանկյունից, փոխկապակցված կողմերը ներառում են Կազմակերպության ղեկավարության անդամներին և նրանց հետ փոխկապակցված անձանց, ինչպես նաև այլ անձանց և կազմակերպություններին, որոնք փոխկապակցված են կամ համապատասխանորեն վերահսկվում են նրանց կողմից:

Ընկերությունը ԷԿԼՕՖ Հիմնադրամից և ԷԿԼՕՖ Միջազգայինից ունի ներգավված փոխառություններ:

|                                                                             | 31.12.2013թ. | Ավելացում | Նվազում   | 31.12.2014թ. |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| Ներգրավված փոխառություն ԷԿԼՕՖ Հիմնադրամ                                     | 112,136      | 138,700   | (69,241)  | 181,595      |
| Ներգրավված փոխառության դիմաց հաշվարկված և վճարված տոկոսներ ԷԿԼՕՖ Հիմնադրամ  | 593          | 16,435    | (16,081)  | 946          |
| Ներգրավված փոխառություն ԷԿԼՕՖ Միջազգային                                    | 380,220      | 81,854    | -         | 462,074      |
| Ներգրավված փոխառության համար հաշվարկված և վճարված տոկոսներ ԷԿԼՕՖ Միջազգային | 8,896        | 31,117    | (29,862)  | 10,152       |
| Ընդամենը                                                                    | 501,845      | 268,106   | (115,184) | 654,767      |

Ղեկավար անձնակազմի գծով փոխհատուցումները ներկայացված են ստորև

|                                                  | 2014թ. | հազար դրամ<br>2013թ. |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------|
| Աշխատավարձ և այլ կարճաժամկետ վճարումներ          | 35,236 | 25,801               |
| Ընդամենը ղեկավար անձնակազմի գծով փոխհատուցումներ | 35,236 | 25,801               |

Ակտիվների և պարտավորությունների մարման ժամկետների վերլուծություն

Ստորև ներկայացված աղյուսակը ներկայացնում է ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների վերլուծությունը ըստ նրանց սպասվող մարման ժամկետների:

առ 31 դեկտեմբերի 2014թ.

|                                          | Ցայահանջ և<br>մինչև 1 ամիս | 1-3 ամիս | 3-12 ամիս | 1-3 տարի  | հազար դրամ<br>3 տարուց<br>ավել | Ընդամենը  |
|------------------------------------------|----------------------------|----------|-----------|-----------|--------------------------------|-----------|
| <b>Ակտիվներ</b>                          |                            |          |           |           |                                |           |
| Դրամական միջոցներ և<br>դրանց համարժեքներ | 2,710                      | -        | 175,039   | -         | -                              | 177,749   |
| Պահանջներ<br>կառավարության<br>նկատմամբ   | -                          | -        | 303       | -         | -                              | 303       |
| Հաճախորդներին տրված<br>վարկեր            | 421,982                    | 93,703   | 403,925   | 390,744   | 44,158                         | 1,354,512 |
| Այլ ակտիվներ                             | 27256                      | 68       | 4,653     | 463       | -                              | 32,440    |
|                                          | 451,948                    | 93,771   | 583,920   | 391,207   | 44,158                         | 1,565,004 |
| <b>Պարտավորություններ</b>                |                            |          |           |           |                                |           |
| Վարկեր և<br>փոխառություններ              | -                          | -        | -         | 152,554   | 651,583                        | 804,137   |
| Այլ պարտավորություններ                   | -                          | 28717    | 10,552    | -         | -                              | 39,269    |
|                                          | -                          | 28717    | 10552     | 152554    | 651583                         | 843,406   |
| <b>Զուտ դիրք</b>                         | 451,948                    | 65,054   | 573,368   | 238,653   | (607,425)                      | 721,598   |
| <b>Կուտակային ճեղքվածք</b>               | 451,948                    | 517,002  | 1,090,370 | 1,329,023 | 721,598                        |           |

առ 31 դեկտեմբերի 2013թ.

|                                          | Ցայահանջ և<br>մինչև 1 ամիս | 1-3 ամիս | 3-12 ամիս | 1-3 տարի  | հազար դրամ<br>3 տարուց<br>ավել | Ընդամենը  |
|------------------------------------------|----------------------------|----------|-----------|-----------|--------------------------------|-----------|
| <b>Ակտիվներ</b>                          |                            |          |           |           |                                |           |
| Դրամական միջոցներ և<br>դրանց համարժեքներ | 2,777                      | -        | 16,830    | -         | -                              | 19,607    |
| Պահանջներ<br>կառավարության<br>նկատմամբ   | -                          | -        | 8,234     | -         | -                              | 8,234     |
| Հաճախորդներին տրված<br>վարկեր            | 126,754                    | 108,227  | 451,275   | 608,676   | 31,308                         | 1,326,240 |
| Այլ ակտիվներ                             | 6,004                      | 1        | 7,484     | -         | -                              | 13,489    |
|                                          | 135,535                    | 108,228  | 483,823   | 608,676   | 31,308                         | 1,367,570 |
| <b>Պարտավորություններ</b>                |                            |          |           |           |                                |           |
| Վարկեր և<br>փոխառություններ              | -                          | -        | -         | -         | 656,653                        | 656,653   |
| Այլ պարտավորություններ                   | 12,335                     | 8,896    | 13,578    | -         | -                              | 34,809    |
|                                          | 12,335                     | 8,896    | 13,578    | -         | 656,653                        | 691,462   |
| <b>Զուտ դիրք</b>                         | 123,200                    | 99,332   | 470,245   | 608,676   | (625,345)                      | 676,108   |
| <b>Կուտակային ճեղքվածք</b>               | 123,200                    | 222,532  | 692,777   | 1,301,453 | 676,108                        |           |

## 23. Ռիսկի կառավարում

Կազմակերպության գործունեությանը բնորոշ է ֆինանսական ռիսկերի բազմազանություն, և այդ գործունեությունը ներառում է ռիսկի կամ ռիսկերի համախմբության որոշակի մակարդակի վերլուծություն, գնահատում, ընդունում և կառավարում:

Ռիսկը հանդիսանում է ֆինանսական գործունեության անբաժանելի մասը, և գործառնական ռիսկերը գործունեության ծավալման անխուսափելի հետևանքն են: Այդ պատճառով Կազմակերպության նպատակն է հասնել ռիսկերի և օգուտների միջև համապատասխան հավասարակշռության և նվազագույնի հասցնել Կազմակերպության վիճակի վրա դրանց անցանկալի ազդեցությունները:

Կազմակերպությունը նպատակ ունի ախտորոշելու և վերլուծելու ռիսկերը, սահմանելու ռիսկի համապատասխան սահմանափակումները և վերահսկումները, և վերահսկելու ռիսկերը և համապատասխանությունը սահմանափակումներին՝ օգտագործելով արժանահավատ և ժամանակակից տեղեկատվական համակարգերը:

Ռիսկի կառավարումը իրականացնում է Կազմակերպության ղեկավար անձնակազմը: Ղեկավարությունը ախտորոշում, գնահատում և հեջավորում է ֆինանսական ռիսկերը՝ սերտորեն համագործակցելով Կազմակերպության գործառնական միավորների հետ: Ռիսկի կարևորագույն տեսակներն են վարկային ռիսկը, իրացվելիության ռիսկը, շուկայական ռիսկը, գործառնական ռիսկը և այլ գործառնական ռիսկերը: Շուկայական ռիսկը ներառում է տոկոսադրույքի և այլ գնային ռիսկերը:

### 25.1 Վարկային ռիսկ

Կազմակերպությունը ենթարկվում է վարկային ռիսկի, որն իրենից ներկայացնում է ռիսկ, որ պայմանագրի մյուս կողմը, չիրականացնելով իր պարտավորությունը, Կազմակերպությանը կպատճառի ֆինանսական վնաս: Վարկային ռիսկը Կազմակերպության գործունեության կարևորագույն ռիսկն է, այդ պատճառով Ղեկավար անձնակազմը ավելի մեծ ուշադրությամբ է վերահսկում այն: Վարկային ռիսկը հիմնականում կապված է վարկային գործունեության հետ:

#### Վարկային ռիսկի առավելագույն չափն առանց գրավի կամ այլ վարկային ապահովման

Ստորև բերված աղյուսակը ներկայացնում է վարկային ռիսկի վատագույն տարբերակը առ 31 դեկտեմբեր 2014թ. և 2013թ., առանց հաշվի առնելու ցանկացած գրավ կամ այլ վարկային ապահովումներ:

|                                                    | Ծանոթագրություն | Համախառն առավելագույն ռիսկի չափը առ 31 դեկտեմբեր 2014թ. | Համախառն առավելագույն ռիսկի չափը առ 31 դեկտեմբեր 2013թ. |
|----------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ              | 13              | 2,710                                                   | 2,777                                                   |
| Պահանջներ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ | 14              | 175,039                                                 | 16,830                                                  |
| Վարկեր և փոխասվություններ հաճախորդներին            | 15              | 1,354,512                                               | 1,326,240                                               |
| Ընդամենը վարկային ռիսկ                             |                 | 1,532,261                                               | 1,345,847                                               |

## Վարկային ռիսկի առավելագույն չափի կենտրոնացումներ

### Աշխարհագրական սեգմենտներ

2014թ. և 2013թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Կազմակերպության պարտքային ռիսկերը ամբողջությամբ կենտրոնացված են ՀՀ-ում:

### Տնտեսության ճյուղեր

Հետևյալ աղյուսակը ներկայացնում է Կազմակերպության վարկային ռիսկերի կենտրոնացումները անվանական արժեքներով առ դեկտեմբերի 31-ը դասակարգված ըստ պայմանագրային կողմի տնտեսության ճյուղի:

|                                             | Ֆին. հաս-<br>տատու<br>թյուններ | Գյուղատ-<br>նտես-<br>ություն | Արդյունա-<br>բերություն | Շինարա-<br>րություն | Առևտուր | Փոխադրա-<br>միջոցներ | հազար դրամ |           |
|---------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------------|---------------------|---------|----------------------|------------|-----------|
|                                             |                                |                              |                         |                     |         |                      | Այլ        | Ընդամենը  |
| Դրամական<br>միջոցներ և դրանց<br>համարժեքներ | 2,710                          | -                            | -                       | -                   | -       | -                    | -          | 2,710     |
| Պահանջներ<br>ֆինանսական<br>կազմ. նկատմամբ   | 175,039                        | -                            | -                       | -                   | -       | -                    | -          | 175,039   |
| Հաճախորդներին տ-<br>րված վարկեր             | -                              | 961,753                      | 97,844                  | 27,884              | 117,053 | 13,613               | 136,365    | 1,354,512 |
| Առ 31/12/2014թ.                             | 177,749                        | 961,753                      | 97,844                  | 27,884              | 117,053 | 13,613               | 136,365    | 1,532,261 |
| Առ 31/12/2013թ.                             | 19,607                         | 869,764                      | 135,694                 | 29,087              | 162,174 | 23,086               | 106,435    | 1,345,847 |

### Ռիսկի սահմանաչափերի վերահսկողություն և զսպողական քաղաքականություն

Կազմակերպությունը ղեկավարում, սահմանափակում և վերահսկում է ցանկացած բացահայտված վարկային ռիսկի կենտրոնացումները՝ մասնավորապես, մեկ փոխառուի կամ փոխառուների խմբի, ինչպես նաև արդյունաբերական և աշխարհագրական սեգմենտների կտրվածքով:

Վարկային ռիսկի մակարդակը վերահսկելու նպատակով Կազմակերպությունը սահմանում է մեկ փոխառուի կամ փոխառուների խմբի նկատմամբ ռիսկի ընդունելի մակարդակի սահմանաչափերը: Նման ռիսկերը պարբերաբար վերահսկվում են և ենթակա են տարեկան, իսկ անհրաժեշտության դեպքում, ավելի հաճախակի վերանայման:

Վարկային ռիսկի չափը կառավարվում է նաև փոխառուների և հնարավոր փոխառուների՝ մայր գումարի և տոկոսավճարների վճարման հնարավորության վերլուծության և, անհրաժեշտության դեպքում, սահմանաչափերի փոփոխության միջոցով:

### Գրավ

Կազմակերպությունը կիրառում է մի շարք կանոններ և միջոցներ՝ վարկային ռիսկը մեղմելու նպատակով: Դրանցից ամենատարածվածը տրամադրված դրամական միջոցների դիմաց գրավ վերցնելն է, որը համընդհանուր գործելակերպ է: Կազմակերպությունը սահմանում է ուղեցույցներ՝ գրավի որոշակի տեսակների ընդունելի լինելու և վարկային ռիսկի զսպման վերաբերյալ: Վարկերի և փոխառվածությունների դիմաց հիմնական գրավների տեսակներն են.

- Հիփոթեքային պայմանագրով գրավադրված անշարժ գույք
- Երաշխավորությունները

Ստորև ներկայացված է վարկային պորտֆելի վերլուծությունն ըստ գրավի տեսակների.

|                                                 | հազար դրամ |           |
|-------------------------------------------------|------------|-----------|
|                                                 | 2014թ.     | 2013թ.    |
| Անշարժ գույք                                    | 1,057,242  | 933,558   |
| Սարքավորումներ և այլ հիմնական միջոցներ          | 3,420      | 9,737     |
| Փոխադրամիջոցներ                                 | 41,196     | 57,449    |
| Երաշխավորություն                                | 252,654    | 323,365   |
| Այլ գրավ                                        | 0          | 2,131     |
| Ընդամենը վարկեր և փոխառություններ հաճախորդներին | 1,354,512  | 1,326,240 |

2014թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Կազմակերպության դուրս գրված վարկերը, ունեն հետևյալ տեսքը

|                               | հազար դրամ |         |
|-------------------------------|------------|---------|
|                               | 2014թ.     | 2013թ.  |
| Դուրս գրված վարկեր            | 194,969    | 174,505 |
| Դուրս գրված տոկոսներ, տյուժեր | 253,993    | 231,436 |
| Ընդամենը դուրս գրված վարկեր   | 448,963    | 405,941 |

## 25.2 Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը կտատանվեն շուկայում առկա փոփոխությունների պատճառով, ինչպիսիք են տոկոսադրույքի և փոխարժեքի տատանումները: Կազմակերպությունը չի տեղաբաշխել և չի ստացել տատանվող տոկոսադրույքով վարկեր:

### Փոխարժեքային ռիսկ

Փոխարժեքային ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքների արժեքը կփոփոխվի արտարժույթի փոխարժեքի տատանումների հետևանքով: Դիրքերը վերահսկվում են օրական կտրվածքով:

## 25.3 Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկն այն ռիսկն է, որ Կազմակերպությունը չի կարողանա մարել իր վճարման պարտավորությունները սթրեսային և նորմալ իրավիճակներում: Այս ռիկսի սահմանափակման համար Ղեկավարությունը կառավարում է ակտիվները հաշվի առնելով իրացվելիության ռիսկը և վերլուծում է ապագա դրամական հոսքերը և իրացվելիությունը օրական կտրվածքով: Սա ներառում է նաև ապավելիք դրամական հոսքերի գնահատումները և բարձր իրացվելի ապահովվածության հասանելիությունը, որն անհրաժեշտության դեպքում կարող է օգտագործվել լրացուցիչ ֆինանսավորում ստանալու նպատակով:

Կազմակերպության իրացվելիության վերահսկողությունը պահանջում է հաշվի առնել իրացվելի ակտիվների այն մակարդակը, որն անհրաժեշտ է պարտավորությունները մարելու համար ըստ ժամկետների, ինչպես նաև ապահովել ֆինանսավորման տարբեր աղբյուրների հնարավորությունը, ֆինանսավորման արտակարգ պլանի առկայությունը և վերահսկել իրացվելիության հաշվեկշռային գործակիցները: Ստորև ներկայացված աղյուսակը ամփոփում է Կազմակերպության ֆինանսական պարտավորությունները ըստ մարման ժամկետների՝ 2014թ. 31 դեկտեմբերի դրությամբ, հիմնվելով չգեղջված վճարումների պայմանագրային պարտավորությունների վրա: Ցպահանջ վճարումները դասակարգված են այն ենթադրությամբ, որ դրանք կպահանջվեն անմիջապես:

Առ 31 դեկտեմբեր 2014

|                                                    | Ցպահանջ,<br>մինչև 1 ամիս | 1-3<br>ամիս | 3-12<br>ամիս | 1-5<br>տարի | 5 տարուց<br>ավել | հազար դրամ<br>Ընդամենը |
|----------------------------------------------------|--------------------------|-------------|--------------|-------------|------------------|------------------------|
| Ֆինանսական<br>պարտավորություններ                   |                          |             |              |             |                  |                        |
| Վարկեր և փոխառություններ                           | -                        | -           | -            | 423,915     | 380,220          | 804,137                |
| Այլ ֆինանսական<br>պարտավորություններ               | -                        | 30,373      | 8,896        | -           | -                | 39,269                 |
| Ընդամենը չգեղջված ֆինանսական<br>պարտավորություններ | -                        | 30,373      | 8,896        | 152,554     | 651,583          | 843,406                |

Առ 31 դեկտեմբեր 2013

|                                                    | Ցպահանջ,<br>մինչև 1 ամիս | 1-3<br>ամիս | 3-12<br>ամիս | 1-5<br>տարի | 5 տարուց<br>ավել | Ընդամենը |
|----------------------------------------------------|--------------------------|-------------|--------------|-------------|------------------|----------|
| Ֆինանսական<br>պարտավորություններ                   |                          |             |              |             |                  |          |
| Վարկեր և փոխառություններ                           | -                        | -           | -            | -           | 656,653          | 656,653  |
| Այլ ֆինանսական<br>պարտավորություններ               | 1,882                    | 8,896       | -            | -           | -                | 10,778   |
| Ընդամենը չգեղջված ֆինանսական<br>պարտավորություններ | 1,882                    | 8,896       | -            | -           | -                | 667,431  |

Կապիտալի համարժեքություն

Կազմակերպության կապիտալի կառավարման առաջնային նպատակն այն է, որ Կազմակերպությունը համատասխանի հաստատված արտաքին պահանջերին: Կազմակերպությունը շահագրգռված է պահպանելու բարձր վարկային վարկանիշ և կապիտալի առողջ նորմատիվներ՝ իր գործունեությունը ամրապնդելու և սեփական կապիտալը հետևողականորեն աճեցնելու գործում:

Կազմակերպությունը կառավարում է իր կապիտալի կառուցվածքը՝ կատարելով ճշգրտումներ, որոնք առաջանում են տնտեսական պայմանների և ռիսկի բնույթի փոփոխության հետևանքով: Նախորդ տարվա համեմատ փոփոխություններ չեն եղել Կազմակերպության նպատակներում, քաղաքականությունում և գործողություններում:

Ռիսկով կշռված ակտիվները չափվում են ըստ ռիսկի կշիռների ստորակարգության՝ դասակարգվելով համաձայն վարկային, շուկայական և գործառնական ռիսկերի բնույթի և գնահատման:

ՀՀ Կենտրոնական բանկը սահմանել է ընդհանուր կապիտալի նվազագույն չափը՝ 150,000 հազար ՀՀ դրամ: Հաշվետու ժամանակաշրջանի ընթացքում Կազմակերպությունը պահպանել է կապիտալին ներակայացվող բոլոր պահանջները: Հաշվետու տարում վերջի դրությամբ ընդհանուր կապիտալը կազմել է՝ 635,486 հազ. ՀՀ դրամ:



Արմեն Մուրադյան  
Գործադիր տնօրեն

Կարինե Պապուջյան  
Գլխավոր հաշվապահ